**РЕШЕНИЕ**

**публичных слушаний**

с. Кутки 18.11.2011г.

По предложениям на публичных слушаниях, состоявшихся в селе Кутки, здание администрации Кутковского сельского поселении 18.11.2011г по вопросу проекта Генерального плана Кутковского сельского поселения Грибановского муниципального района Воронежской области
1. Рекомендовать Совету народных депутатов Кутковского сельского поселения Грибановского муниципального района принять решение «По проекту Генерального плана Кутковского сельского поселения Грибановского муниципального района Воронежской области»

Председательствующий на
публичных слушаниях В.А.Столяров

**АКТ**

**обнародования**

**публичных слушаний**

**Кутковского сельского поселения**

**Грибановского муниципального района Воронежской области**

**«О проекте Генерального плана Кутковского сельского поселения Грибановского муниципального района Воронежской области»**

с.Кутки 18 ноября 2011 года.

Общее число граждан–жителей
Кутковского сельского поселения 767 чел.

18 ноября 2011 года в здании администрации Кутковского сельского поселения в соответствии с требованиями Федерального Закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» состоялось обнародование решения публичных слушаний от 18.11.2011 года по вопросу «О проекте Генерального плана Кутковского сельского поселения Грибановского муниципального района Воронежской области».
Настоящий акт составлен в здании администрации Кутковского сельского поселения Грибановского муниципального района Воронежской области рабочей группой по подготовке и проведению публичных слушаний «О проекте Генерального плана Кутковского сельского поселения Грибановского муниципального района Воронежской области» в количестве 2-х экземпляров.

Замулина Любовь Ивановна депутат Совета народных депутатов
Кутковского сельского поселения;
Зарезин Алексндр Иванович депутат Совета народных депутатов
Кутковского сельского поселения;
Замулина Наталья Александровна заместитель главы администрации
Кутковского сельского поселения
Столярова Татьяна Петровна ведущий специалист администрации
Кутковского сельского поселения
Бодренко Елена Ивановна директор Кутковского СДК
Ладохина Надежда Вениаминовна заведующая Кутковским ФАП

**ПРОТОКОЛ**

**публичных слушаний в Кутковском сельском поселении Грибановского муниципального района Воронежской области « О проекте Генерального плана Кутковского сельского поселения Грибановского муниципального района Воронежской области»**

Дата 18 ноября 2011 года на 10.00 часов,
Место - здание администрации Кутковского
сельского поселения по адресу:
с. Кутки, ул.Административная, 7

Председатель публичных слушаний
Присутствовало : 16 человек .

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. По первому вопросу слушали: депутата Совета народных депутатов Кутковского сельского поселения Голикова Ивана Васильевича, предложившего избрать секретарем публичных слушаний Замулину Наталью Александровну.
Решили: избрать секретарем публичных слушаний Замулину Наталью Александровну
Голосовали: за -16 человек
против - нет,
воздержавшихся - нет.

2. По второму вопросу СЛУШАЛИ

главу сельского поселения В.А.Столярова.

Уважаемые участники публичных слушаний.
Проект Генерального плана Кутковского сельского поселения Грибановского муниципального района Воронежской области подготовлен на основании постановления главы администрации сельского поселения
В проекте Генерального плана представлен анализ существующих природных условий и ресурсов, выявлен ландшафтно-рекреационный потенциал сельского поселения, выявлены территории, благоприятные для использования различному функциональному значению (градостроительному, сельскохозяйственно- рекреационному), предложены варианты социально-экономического развития; развития транспортно-инженерной инфраструктуры (автодороги, транспорт водоснабжение, канализация, отопление); рассмотрены экологические проблемы и пути их решения; даны предложения по административно-территориальному устройству, планировочной организации и функциональному зонированию территории (расселению и развитию населенных пунктов, жилищному строительству, организации системы культурно-бытового обслуживания и отдыха организации системы связи и компьютеризации и др.).
Согласно ст. 23 Градостроительного кодекса РФ подготовка проекта Генерального плана сельского поселения осуществляется на основании результатов инженерных изысканий в соответствии с требованиями технических регламентов с учетом комплексных программ развития муниципального района, с учетом содержащихся в схемах территориального планирования Воронежской области и Грибановского района положений о территориальном планировании, с учетом региональных и (или) местных нормативов градостроительного тестирования, утверждаемых в порядке, установленном частями 5 и в статьи 24 кодекса, а также с учетом предложений заинтересованных лиц.
Целью данного проекта является разработка принципиальных предложений
планировочной организации территории сельского поселения, упорядочение
внешних и внутренних функциональныx связей, уточнение границ и
правлений перспективного территориального развития.

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации генеральный план определяет стратегию функционально-пространственного развития территорий поселения и устанавливает перечень основных градостроительных мероприятий по формированию благоприятной среды жизнедеятельности. Наличие генплана поможет грамотно управлять земельными ресурсами, решать актуальные вопросы конкретного сельского поселения. Основные вопросы - строительстве жилья, объектов социального, промышленного и сельскохозяйственного значения,. проблемы коммунального хозяйстве, благоустройства территорий и т. д. Кроме того, документация поспособствует решению проблемы наполняемости местного бюджета, определить земли арендаторов и собственников, а также перераспределить налоги.
Генеральный план сельской, поселения включает в себя материалы по
анализу существующего положения поселения и предложения по
градостроительному развитию селитебных, рекреационных, производственных, коммунально-складских и других гон сельской инфраструктуры.
В основу проекта генерального плана положены данные, предоставленные службами и администрацией поселения в начале 2009 г.:
Паспорт муниципального образования
Описание границ поселения (приложение к Уставу сельского поселения);
Проект планировки и застройки Кутковского сельского поселения;
Ответы на представленные запросы от соответствующих служб и организаций, ведущих хозяйственную деятельность на территории сельского поселения.
Также, при разработке проекта были использованы следующие документы и материалы:
• Картографические материалы территории Грибановского района, имеющиеся в наличии.
• Реестр (справочник) «Административно-территориальное устройство Воронежской области», изданный областным Управлением архитектуры и градостроительства в 2007г.
• Список объектов культурного наследия Грибановского района Воронежской области, принятых на государственную охрану извлеченный из материалов Госинспекции по охране историко-культурного наследия Управления культуры и туризма администрации Воронежской области.

Материалы Кадастра особо охраняемых территорий .

Выступили: Замулина Наталья Александровна, Столярова Татьяна Петровна, которые предложили направить проект Генерального плана Кутковского сельского поселения в Совет народных депутатов для рассмотрения на сессии.

Голосовали:

За - 16 человек.
Против - нет.
Воздержались -нет

Председатель публичных слушаний: В.А.Столяров
Секретарь Н.А.Замулина

**АДМИНИСТРАЦИЯ**

**КУТКОВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ**

**ГРИБАНОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА**

**ВОРОНЕЖСКОЙ ОБЛАСТИ**

с. Кутки 18.11. 2011 г.

**РЕШЕНИЕ
Об избрании секретариата
публичных слушаний**

Присутствующие на публичном слушании,

РЕШИЛИ:

1. Избрать секретариат на публичном слушании проекта решения Совета народных депутатов Кутковского сельского поселения Грибановского муниципального района Воронежской области «О проекте Генерального плана Кутковского сельского поселения Грибановского муниципального района Воронежской области» в составе:

- Голиков Иван Васильевич
- Бодренко Елена Ивановна
- Замулина Наталья Александровна

Председательствующий
публичных слушаний В.А.Столяров

**ИНФОРМАЦИОННОЕ СООБЩЕНИЕ**

В целях подготовки и проведения публичных слушаний по вопросу «О проекте Генерального плана Кутковского сельского поселения Грибановского муниципального района Воронежской области», назначенных на 10-00 часов 18 ноября 2011 года в здании администрации по адресу: с.Кутки, улица Административная, дом № 7, Грибановского района Воронежской области сообщаем, что регистрация граждан, желающих выступить на публичных слушаниях, производится по адресу: с.Кутки, улица Административная, дом № 7 Грибановский район Воронежская область в здании администрации Кутковского сельского поселения, последний день регистрации 17 ноября 2011 года до 17-00 часов.
С материалами и документами, выносимыми на публичные слушания, всем заинтересованным лицам можно ознакомится по адресу: с.Кутки, улица Административная, дом 7 Грибановский район Воронежская область, здание администрации Кутковского сельского поселения в рабочие дни с 9-00 до 12 часов.
Контактный телефон: 3-71-83 в рабочие дни с 9-00 до 16-00 часов.

Глава Кутковского сельского поселения В.А.Столяров