АДМИНИСТРАЦИЯ

КУТКОВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ

ГРИБАНОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
ВОРОНЕЖСКОЙ ОБЛАСТИ

П О С Т А Н О В Л Е Н И Е

от 01.03.2017г. № 6

С. Кутки

Об утверждении порядка формирования, ведения, обязательного опубликования перечня муниципального имущества, свободного от прав третьих лиц (за исключением имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства)

       В соответствии с [Федеральным Законом](file:///K%3A%5C%D1%81%D0%B0%D0%B9%D1%82%D1%8B2%5C%D1%81%D0%B0%D0%B9%D1%82%D1%8B%5Ckutkovskoe.ru%5Cdocuments%5Corder%5Cgarantf1_3a%5C86367.0%5Cdefault.htm) от 06.10.2003 г. № 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", [Федеральным законом](file:///K%3A%5C%D1%81%D0%B0%D0%B9%D1%82%D1%8B2%5C%D1%81%D0%B0%D0%B9%D1%82%D1%8B%5Ckutkovskoe.ru%5Cdocuments%5Corder%5Cgarantf1_3a%5C12054854.0%5Cdefault.htm) от 24.07.2007 г. № 209-ФЗ "О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации, постановлением Правительства Российской Федерации от 21.08.2010 № 645   «Об имущественной поддержке субъектов малого и среднего предпринимательства при предоставлении Федерального имущества», администрация сельского поселения

ПОСТАНОВЛЯЕТ

1.Утвердить Порядок формирования, ведения, обязательного опубликования перечня муниципального имущества, свободного от прав третьих лиц (за исключением имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства) согласно [приложени](file:///K%3A%5C%D1%81%D0%B0%D0%B9%D1%82%D1%8B2%5C%D1%81%D0%B0%D0%B9%D1%82%D1%8B%5Ckutkovskoe.ru%5Cdocuments%5Corder%5Cdetail.php%40type%3Dprimary%26id%3D615574.htm#sub_1000)ю.

2. При проведении конкурсов и аукционов на право заключения договоров аренды с субъектами малого и среднего предпринимательства в отношении муниципального имущества, включенного в перечень, определять стартовый размер арендной платы на основании отчета об оценке рыночной арендной платы, подготовленного в соответствии с законодательством Российской Федерации об оценочной деятельности.

          3. При заключении договоров аренды с субъектами малого и среднего предпринимательства в отношении муниципального имущества, включенного в перечень, предусматривать следующие условия:

          3.1. срок договора аренды составляет не менее 5 лет;

3.2. арендная плата в отношении муниципального имущества, включенного в перечень, за исключением земельных участков, субъектами   малого и среднего предпринимательства, занимающихся социально значимыми видами деятельности, иными установленными государственными программами (подпрограммами) Российской Федерации, государственными программами (подпрограммами) субъектов Российской Федерации, муниципальными программами (подпрограммами) приоритетными видами деятельности вносится в следующем порядке:

          - в первый год аренды - 40 процентов размера арендной платы;

         - во второй год аренды - 60 процентов размера арендной платы;

          - в третий год аренды - 80 процентов размера арендной платы;

          - в четвертый год аренды и далее - 100 процентов размера арендной платы.

           3. Обнародовать настоящее постановление.
           4. Контроль за исполнением данного постановления возложить на заместителя главы администрации Кутковского сельского поселения.

Глава сельского поселения                                                      В.А.Столяров